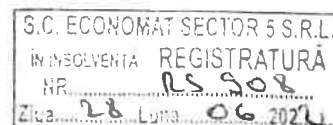


economat S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

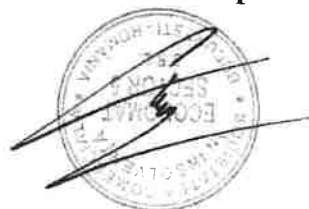
P-ta Natiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, Bucuresti Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001
Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001
E- mail: secetariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA



Avizat
Administrator Judiciar
CITR Sucursala Bucuresti
Florin Constantinescu



Aprobat
Administrator Special
Manole Gelu Ciprian



CAIET DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini contine specificatii tehnice si cinstituie ansamblul cerintelor minimale pe baza carora se elaboreaza propunerea tehnico-economica, de catre fiecare ofertant.

Beneficiar: S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

I. Obiectul contractului:

Prestare „ Servicii de paza si protectie” (cod CPV 79713000-5).

SERVICII DE PAZA UMANA pentru urmatoarele locatii:

- **1 POST Luni-Duminica cu program de 24 de ore/zi** in locatia din: ECONOMAT RAHOVA — Sector 5;
- **2 POSTURI TEMPORARE Luni-Duminica cu program intre orele: 08.00-22.00** in locatia din: ECONOMAT RAHOVA — Sector 5;
- **1 POST TEMPORAR Luni-Duminica cu program intre orele: 08.00-22.00** in locatia din: ECONOMAT FERENTARI — Sector 5
- **1 post sef obiectiv pentru coordonare Luni-Duminica cu program de 24 de ore/zi**

Cantitatea

Posturi	Nr. Ore/post/zi	Cantitate (zile)	Cantitate (ore)
Post 1 — Economat Rahova (Șoseaua Alexandriei 3-5, sect.5, Bucuresti)	24	365	8760
Post 2 — Economat Rahova (Șoseaua Alexandriei 3-5, sect.5, Bucuresti)	14	365	5110

economat S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

P-ta Natiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, Bucuresti Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001

Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001

E- mail: secetariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA

Posturi	Nr. Ore/post/zi	Cantitate (zile)	Cantitate (ore)
Post 3 — Economat Rahova (Șoseaua Alexandriei 3-5, sect.5, Bucuresti)	14	365	5110
Post 4 — Economat Ferentari (Calea Ferentari 140A, sect.5, Bucuresti)	14	365	5110
Post 5 — Sef obiectiv,	24	365	8760
Total ore			32850

II. Accesul in incinta

1. Accesul este permis conform programului aprobat de Manager si precizat in ROI.
2. Accesul se face in baza actului de identitate si inscrierii in registrul special al vizitatorilor.
3. Accesul se permite numai persoanelor cu tinuta decenta.
4. Accesul se permite numai prin intrarea si in locurile si spatiile special amenajate vizitatorilor.
5. Accesul salariatilor unor firme prestatoare de servicii in incinta este permis numai in urma prezentarii unui document de identitate (carte de identitate / legitimatie de serviciu semnata, stampilata si in termen de valabilitate) si inregistrarii acestora intr-un registru special al prestatorilor de servicii.
6. Accesul reprezentantilor mass-media se face numai pe baza de legitimatie de acreditare in specialitate si a documentului de identitate numai cu acordul Managerului si insotit de purtatorul de cuvânt desemnat.
7. Este interzis accesul in incinta al persoanelor care au asupra lor armament, arme albe, munitii, substante toxice, stupefiante, explozivi ori alte substante care pot pune in pericol viata, integritatea corporala sau sanatatea perosnalului propriu si al celorlalti vizitatori.

III. Descrierea Serviciilor

1. Asigurarea ordinii si linistii in incinta obiectivelor incredintate.
2. Asigurarea integritatii personalului ECONOMAT ce isi desfasoara activitatea la fiecare obiectiv in parte precum si a vizitatorilor.
3. Controlul accesului in fiecare obiectiv in conformitate cu procedurile si reglementarile stabilite de catre autoritatea contractanta, in raport cu specificul fiecarui obiectiv in parte.
4. Interventia personalului calificat in cazul constatarii de evenimente ce pot pune in pericol sanatatea angajatilor sau persoanelor aflate in vizita cat si securitatea cladirilor din incinta si/sau a bunurilor aflate in incinta acestuia.
5. Organizarea, planificarea, conducerea, controlul si garantarea activitatii de paza de catre personalul propriu, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor.



S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

P-ta Natiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, Bucuresti Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001

Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001

E- mail: secetariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA

IV. Obligatiile ofertantului

1. Ofertantul este obligat sa asigure paza obiectivului incredintat conform Planului de Paza si a proceselor verbale de predare/primire, sa urmareasca asigurarea integritatii acestuia si respectarea de catre agentii de securitatea a prevederilor consemnelor generale si particulare conform legislatiei in vigoare.
2. Ofertantul are obligatia de a urmarii permanent ca serviciile pentru care s-a angajat sa fie indeplinite cu promptitudine si profesionalism.
3. Ofertantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu cerintele beneficiarului si ale legislatiei in vigoare.
4. Ofertantul trebuie sa puna la dispozitie beneficiarului pe toata durata derularii contractului numarul de agenti de securitate necesari pentru derularea continua si in bune conditii a activitatii de paza la obiectiv.
5. Ofertantul va trebui sa asigure pe cheltuiala proprie echipamentul de lucru specific sezonului, a insemnelor distinctive, a documentelor posturilor si dotarea cu toate mijloacele tehnice necesare desfasurarii activitatii de paza conform legislatiei in vigoare si a prevederilor din Planul de Paza.
6. Ofertantul va executa instruirea permanenta a agentilor de securitate pe linie profesionala, protectia muncii, PSI, Medicina Muncii si protectia mediului, precum si respectarea acestor prevederi.
7. Ofertantul va raspunde pentru accidente de munca ale angajatilor sai, survenite in timpul efectuarii programului de lucru.
8. In cazul constatarii de sustrageri de bunuri sau valori din obiectivul incredintat, prejudiciul va fi suportat de catre Ofertant, daca in urma cercetarilor efectuate de catre organele abilitate se va constata vinovatia agentilor de Securitate ca urmare a neindeplinirii sau indeplinirii defectuoase a atributiilor de serviciu.
9. Ofertantul va avea obligatia sa sprijine beneficiarul la intocmirea Planului de Paza, care sa cuprinda si avizarea planurilor de catre politie.

10. Ofertantul va lua masuri de imbunatatire a serviciilor de paza inclusiv de inlocuire a agentilor de Securitate care nu executa corespunzator atributiile de serviciu.

11. Ofertantul va respecta prevederile legale privind regimul armelor si munitiilor, portul si uzul de arma.
12. Ofertantul va trebui sa dispuna de masini si interventie proprie in Municipiul Bucuresti.
13. Ofertantul trebuie sa detina asigurarea in sistemul de asigurari a riscului.
14. Ofertantul trebuie sa asigure interventia in cazuri de necesitate, cu autoturisme si echipe specializate, in cel mai scurt timp si informarea daca este cazul a organelor competente (politie, salvare, pompieri, etc.).
15. Ofertantul va suporta sanctiunile aplicate prin culpa proprie, in urma controalelor organelor abilitate.
16. Ofertantul va asigura controlul posturilor de paza in mod planificat si inopinant, cu persoana nominalizata, obligandu-se astfel sa se asigure ca personalul de paza este prezent la obiectiv, isi exercita in mod active obligatia de paza si supraveghere si isi respecta toate obligatiile in conditiile si termenele stabilite prin contract, executand controale de zi si de noapte asupra modului in care personalul propriu isi executa serviciul si va lua masuri imediate de remediere a neajunsurilor constatate.

V. Cerinte Obligatorii

1. Activitatea de paza se va desfasura cu respectarea prevederilor legale in vigoare, respectiv Legea 333/2003 si HG 585/2002, urmand a fi completate in conditiile modificarii acestora sau a aparitiei de noi prevederi legale.
2. Ofertantul trebuie sa detina licenta eliberate de Inspectoratul General al Politiei Romane, conform Legii nr. 333/2003 privind paza si protectia, cu modificarile si completarile ulterioare.
3. Ofertantul trebuie sa organizeze activitatea de paza si supraveghere potrivit planului de paza, in conformitatea cu Legea nr. 333/2003 art. 5.



S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

P-ta Natiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, Bucuresti Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001

Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001

E- mail: secretariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA

VI. Cerinte privind calificarea personalului

A) Personalul care va asigura executarea serviciilor va avea:

1. Atestat eliberat de Inspectoratul General al Politiei Romane.
2. Atestat paza si Securitate
3. Certificat sef obiectiv
4. Experienta de minim 1 an in pozitia de agent de paza

B) Ofertantul va asigura echipament raportat la specificul serviciilor prestate, urmand ca dotarea minima a echipamentului sa contina:

1. Echipament de autoaparare: baston din cauciuc sau tonfe cu suport, spray iritant lacrimogen de capacitate mica cu suport;
2. Echipament de comunicatii: telefon mobil si/sau statii de emisie-receptie la fiecare post, in legatura permanenta cu dispeceratul prestatorului.
3. Echipament de protectie personala: uniforma cu insemnele firmei, specifica sezonului.
4. Material si consumabile (port carnet, registru), necesare executarii serviciilor solicitate.
5. Alte dotari necesare executarii serviciilor de paza cu respectarea prevederilor prezentului caiet de sarcini si a Legii nr. 333/2003.

Agentii NU vor detine arme de foc.

C) Personalul angajat trebuie sa:

1. cunoasca atributiile de serviciu conform art. 47 si 48 din cap. VI al Legii nr. 333/2003, precum si cele din planul de paza.
2. permita accesul in obiectiv numai in conformitate cu reglementarile legale si cu dispozitiile interne.
3. pastreze confidentialitatea informatiilor privind angajatii si vizitatorii, privind protectia si prelucrarea datelor cu caracter personal.
4. ia masuri pentru prevenirea si impiedicarea procedurii actelor de tulburare a ordinii in perimetrul obiectivului.
5. asigure protectia fizica a obiectivului impotriva actiunilor teroriste, sabotaj, sustragere, distrugere neautorizata, a atentatelor cu bomba, actelor de dezordine publice, calamitatilor naturale, incendiilor, patrundere neautorizata in zonele de Securitate si zonele administrative, dupa caz.
6. respecte regulile de politete in relatia cu angajatii institutiei, precum si alte persoane cu care vin in contact pe durata serviciului.
7. cunoasca atributiile postului stabilite in Planul de paza.
8. nu paraseasca postul fara aprobare, luand masuri de asigurare a continuitatii.
9. nu desfasoare alte activitati pe timpul serviciului, decat cele prevazute in atributiile postului.
10. supravegheze autoturismele unitatii aflate in parcare institutiei, conform masurilor ce vor fi stabilite in Planul de paza.
11. cunoasca sistemele de legatura cu dispeceratul, precum si cu organele abilitate sa intervina in diferite situatii (politie, pompieri s.a.)
12. cunoasca sistemul de legatura si modul de actiune si cooperare cu alte forte si sa aplice cu strictete prevederile Planului de paza referitoare la alarmarea dispozitivului in situatii deosebite.
13. ia masurile de prevenire a incendiilor, exploziilor, verificand de cate ori este necesar existenta unor surse care le-ar putea declansa. La producerea unui eveniment, acesta va anunta conducerea ECONOMAT, grupul de pompieri si persoanele desemnate pentru interventie.



S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

P-ta Natiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, Bucuresti Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001

Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001

E- mail: secetariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA

14. nu paraseasca perimetrul postului inainte de sosirea schimbului.
15. nu intreprinda actiuni fara legatura cu executarea serviciului.
16. nu incredinteze mijloacele din dotare altor persoane.
17. desfasoare activitati de inregistrare/anunatare/interzicere/directionare vizitatori.
18. execute controlul persoanelor si/sau bagajelor care par suspecte si au bagaje voluminoase, nepermitand scoaterea/introducerea de bunuri fara forme legale.
19. execute controlul mijloacelor de transport suspecte la iesirea din incinta si in cazul in care constata materiale sustrate, identifica si anunta conducerea unitatii si organelor de politie.
20. nu permita accesul in unitate al persoanelor aflate sub influenta bauturilor alcoolice. In cazul angajatilor/vizitatorilor turbulenti sau aflati sub influenta bauturilor alcoolice ajuta la linistirea si imobilizarea acestora; tine legatura cu conducerea institutiei si anunta orice eveniment.
21. informeze conducerea unitatii si organele de politie despre evenimentele produse pe timpul activitatii de paza si sa tina evidenta acestora.
22. inregistreze in registrul unitatii intrarile si iesirile masinilor din parcul auto al beneficiarului.
23. interzica parcarea autoturismelor de orice fel numai cu exceptia ambulantelor, autoturismelor angajatilor si vizitatorilor, firmelor prestatoare de servicii sau furnizare marfa.
24. pastreze confidentialitatea deplina in legatura cu activitatea sa si cu datele si informatiile la care are acces in legatura cu obiectivul beneficiarului.
25. instinteze de indata sefii ierarhici despre producerea orcarui eveniment in timpul exercitarii serviciului si despre masurile luate, acestea fiind aduse in regim de urgenta la cunostinta factorilor de conducere a obiectivului.
26. respecte intocmai regulile interne specifice obiectivului pe care il deserveste.
27. nu se prezinte la serviciu sub influenta bauturilor alcoolice si sa nu consume astfel de bauturi in timpul serviciului.
28. informeze beneficiarul, in mod operativ, despre abaterile ce pun in pericol siguranta obiectivului pazit, savarsite de salariatii acestuia in respectivul obiectiv.
29. nu inteprinda actiuni fara legatura cu executarea serviciului.

VII. Propunerea tehnica va cuprinde in mod obligatoriu urmatoarele:

1. Prezentarea sistemului de comunicatii si interventie in caz de necesitate (prezentarea generala cu mentiunea timpului maxim in care echipa de interventie intra in actiune la locul evenimentului)
2. Prezentarea echipamentului de autoaparare din dotare si a autorizatiilor pentru utilizarea acestuia.

VIII. Dispozitii speciale

1. Achitorul isi rezerva dreptul ca aleator sa verifice agentul de paza privind consumul de bauturi alcoolice cu consemnarea acestei verificari intr-un registru special infiintat. Rezultatul verificarii alcooltest va fi insusit si de catre agentul de paza prin semnatura in acest registru. Personalul de paza care este depistat sub influenta bauturilor alcoolice nu va fi admis la serviciu, va fi avizat reprezentantul firmei de paza pentru inlocuirea personalului in stare necorespunzatoare.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

P-ta Natiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, Bucuresti Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001

Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001

E- mail: secetariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA

IX. Modul de depunere a ofertei de pret

Tarif/ora = (costuri salariale + regie + profit) lei/luna

POST	TURA	Personal	Tarif/ora	Nr. Total ore/	Total/persoana
Post 1	I	Agent 1		8760	
	II	Agent 2			
	III	Agent 3			
Post 2	I	Agent 1		5110	
	II	Agent 2			
	III	Agent 3			
Post 3	I	Agent 1		5110	
	II	Agent 2			
	III	Agent 3			
Post 4	I	Agent 1		5110	
	II	Agent 2			
	III	Agent 3			
Post 5		Sef ob		8760	



S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

P-ta Națiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, București Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001

Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001

E- mail: secetariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA

Sa prezinte beneficiarului asigurarea in sistem de asigurări a riscului pentru răspunderea civilă a societăților de pază, pe eveniment si pe Intreaga perioadă contractuală. Sa prezinte beneficiarului planșe cu uniforme și accesoriile folosite.

In vederea efectuării acestor servicii de pază și protecție, conform prevederilor Legii nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 301/2012, contractantul va prezenta obligatoriu următoarele documente:

- a)autorizația emisă de către Inspectoratul General al Poliției, privind autorizarea necesară prestării serviciilor de paza conform Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- b)declaratia pe propria răspundere a operatorului economic/ofertantului privitor la atestarea personalul de pază propriu implicat in prestarea serviciilor de pază, conform H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea normelor metodologice și a documentelor prevăzute la art. 69 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;
- c)declaratie pe propria răspundere a operatorului economic/ofertantului cu privire la dovada examinării medicale periodice a personalului propriu implicat in prestarea serviciilor sau prezentarea in copie a certificatului " apt de muncă ", cu semnătura și parafa medicului de medicina muncii autorizat;
- d)declaratie pe propria răspundere a operatorului economic/ofertantului cu privire la deținerea unui program de pregătire periodică (anuală) pentru personalul propriu, impus de Legea nr. 333/2003, privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile aferente pregătirii periodice sunt suportate de către operatorul economic/ofertant;
- e)declaratie pe propria răspundere a operatorului economic/ofertantului cu privire la experiența personalului atestat care trebuie sa fie de minim 1 an ca agent de pază, dacă legea nu specifică altfel;
- f)declaratia operatorului economic/ofertantului privind respectarea legislatiei de securitate si sănătate In muncă (referitoare la condițiile de muncă si protectia muncii);
- g)declaratia operatorului economic/ofertantului privind cazierul personalului atestat ca agent de pază;
- h)declaratia operatorului economic/ofertantului privind echipamentul de lucru si echipamentul de protecție conformă cu Hotărârea Guvernului României nr. 935/2007 privind stabilirea modelului echipamentului pentru agenții de pază care își desfășoară activitatea In cadrul societăților specializate de pază și protecție. Descrierea articolelor de echipament este cuprinsă in regulamentul de organizare și funcționare al societății, care se aprobă odată cu licențierea acesteia. Bluzonul, vesta, bluza de protecție, scurta matlasată sau imblanită, hanoracul, șuba, haina de piele, cămașa-bluză, combinezonul, sacoul, geaca și salopeta se inscripționează vizibil, pe partea din spate, cu denumirea și sigla societății de pază și protecție, Pe coifură se aplică emblema societății de pază și protecție.
- i)declaratia operatorului economic/ofertantului privind confidentialitatea serviciului oferit ;
- j)operatorul economic/ofertantul va face dovada că are implementat și menține un sistem de management al calității conform condițiilor din standardul SR EN ISO 9001/2015 sau echivalent.

Propunerea tehnică și financiara

Oferta va cuprinde inclusiv lista cu dotarea tehnica necesara realizării serviciului de pază a obiectivelor, caietul de sarcini si oferta financiara.

Prețul (valoarea ofertei) se va evidenția in lei, fără TVA la care se adauga taxa pe valoarea adaugata (TVA), conform legii.

Prețurile stabilite de ofertanți sunt ferme, și vor fi valabile pe toata perioada de derulare a contractului.

Achizitorul poate solicita suplimentarea obiectului Contractului, in functie de necesitati , avand in vedere ca, initial, acesta a fost incheiat in functie de situatia si posibilitatile existente la data semnării lui.

Tarifele pot fi actualizate la solicitarea partilor, in functie de modificari ale salariului minim pe economie.



S.C. ECONOMAT SECTOR 5 S.R.L.

IN INSOLVENTA, IN INSOLVENCY, EN PROCEDURE COLLECTIVE

P-ta Natiunile Unite Nr. 3-5, Sector 5, Bucuresti Cod fiscal: RO14330840, J40/10045/2001

Tel:021/335.50.60 Fax :021/335.46.37 CONT IBAN: RO96RNCB0300001094910001

E- mail: secetariat@economatsector5.ro BANCA: BCR-RAHOVA

X. MODALITATI DE PLATA


Plata prestatiilor se va efectua lunar la terminarea prestatiei, in baza rapoartelor,

Plata facturilor reprezentând contravaloarea serviciilor de paza achiziționate se realizează la 60 de zile calendaristice de la data primirii facturii, numai pentru numarul de ore efectuate in luna pentru care se face plata.

Întocmit,

DEPARTAMENT ADMINISTRATIV

Carstocea Andrei Madalin



Avizat pentru legalitate

Consilier juridic

Mirabeja Bambu

